



Verein der Chalet- und
Wohnungsbesitzer in Grindelwald

Mitgliederversammlung 2023 des Vereins der Chalet- und Wohnungsbesitzer in Grindelwald - VCWG

Protokoll

Datum: Samstag, 27. Mai 2023, 14.00 Uhr
Ort: Kongressaal, Schulgässli 2, Grindelwald
Vorsitz : Rémy Gröflin
Vorstand: Alfred Brand, Gilbert Hammel, Corinne George, Milena Reis
Anwesend: 82 Mitglieder
Entschuldigt: 31 Mitglieder
Protokoll: Milena Reis

Traktanden

1. Begrüssung
2. Wahl der Stimmenzähler/Innen
3. Protokoll der Mitgliederversammlung vom 21. Mai 2022
4. Mutationen
5. Jahresbericht 2022 des Präsidenten
6. Jahresrechnung 2022 / Bericht der Revisoren / Genehmigung der Jahresrechnung und Déchargeerteilung Vorstand
7. Festlegung Mitgliederbeitrag
8. Genehmigung Budget 2023
9. Anträge der Mitglieder
10. Wahlen Vorstand / Revisoren
11. Attraktivitätssteigerung Grindelwald
12. Jahresprogramm 2023/2024
13. Verschiedenes

1. Begrüssung

Rémy Gröflin begrüsst pünktlich die Mitglieder, speziell die anwesenden Neumitglieder, welche sich kurz vorstellen, und den bereits anwesenden Gastredner Bruno Hauswirth, Direktor Grindelwald Tourismus.

Mit 82 Anwesenden zeigt sich die grosse Beliebtheit der VCWG-Anlässe. Entschuldigt haben sich 31 Mitglieder (Die Namen sind dem Vorstand bekannt).

Ein besonderer Dank geht an den Saalmeister Skender Beluli.

Die Einladung mit der Traktandenliste wurde rechtzeitig per Mail verschickt.

2. Wahl der Stimmenzähler/Innen

Peter Teuscher und Ralf George werden einstimmig als Stimmenzähler gewählt.

3. Protokoll der Mitgliederversammlung vom 21. Mai 2022

Das Protokoll wird einstimmig mit Dank an Milena da Silva Reis genehmigt.

4. Mutationen

Der Mitgliederbestand per 31. Dezember 2022 beträgt 530 Personen.
Im letzten Jahr traten dem Verein 7 Personen bei und 14 Personen traten aus.
Der Mitgliederbestand per 31.12.2021 betrug 537 Personen.
Seit anfangs Jahr 2023 sind 8 neue Mitglieder beigetreten.

5. Jahresbericht 2022 des Präsidenten

Rémy Gröflin verliest den Jahresbericht, welcher mit Applaus genehmigt wird, s. Anhang.

6. Jahresrechnung 2022 / Bericht der Revisoren / Genehmigung der Jahresrechnung und Décharge - Erteilung an den Vorstand

Gilbert Hammel erläutert die Jahresrechnung 2022, welche allen vorliegt. Er erläutert, dass der Verein wohl Opfer der eigenen Beliebtheit geworden ist: die Anlässe wurden dermassen gut besucht, dass ein kleiner Verlust resultiert.

Die Rechnung schliesst mit einem Verlust von Fr. 3089.85 ab. Die Einnahmen betragen Fr. 16'416.55 und die Ausgaben Fr. 19'506.40. Per 31.12.2022 beträgt das Vereinsvermögen Fr. 49'715.36.

Gilbert Hammel und der Revisor Peter Zingg erläutern auf Anfrage, warum die Aktiengewinne nicht in der Jahresrechnung erscheinen: diese rechnerische Ausweisung wurde bewusst separat geführt, um die Schwankungen nicht jedes Jahr budgetieren zu müssen.

Peter Zingg verliest den Revisorenbericht. Er hat zusammen mit Ronald Otto die Jahresrechnung gemäss den Statuten eingehend geprüft und für in Ordnung befunden. Er beantragt die Annahme der vorliegenden Rechnung und die Déchargeerteilung an den Vorstand.

Die Rechnung wird mit bestem Dank einstimmig genehmigt.

Die Mitglieder erteilen dem Vorstand einstimmig Décharge.

7. Festlegung der Mitgliederbeiträge

Der Vorstand beantragt, den Jahresbeitrag moderat auf Fr. 60.00 für Paare und Fr. 45.00 für Einzelmitglieder zu erhöhen.

Marc Anliker beantragt ein Belassen des Mitgliederbeitrages, in Anbetracht des hohen Vereinsvermögens.

Gilbert Hammel erklärt daher vorgezogen, dass das Budget in zwei Varianten angedacht ist - mit und ohne Erhöhung.

13 Mitglieder stimmen für ein Belassen 52 für ein Erhöhen des Mitgliederbeitrages.

Die Erhöhung der Mitgliederbeiträge wird mit grossem Mehr angenommen.

8. Genehmigung Budget 2023

Gilbert Hammel erläutert das Budget 2023. Die budgetierten Einnahmen MIT Beitragserhöhungen betragen Fr. 19'200.00 und die Ausgaben Fr. 20'900.00, womit ein Verlust von 1'700.00 resultiert.

Das ausgeglichene Budget 2022 wird einstimmig gutgeheissen.

9. Anträge der Mitglieder

Bis zur gesetzten Frist sind keine Anträge eingegangen.

10. Wahlen

1. Der bestehende Vorstand ist bereit, sich weiterhin zur Verfügung zu stellen.
2. Rémy Gröflin wird mit grossem Applaus wiedergewählt, ebenso der gesamte Vorstand.
3. Wahl Vorstand und Revisoren:

Präsidium			
Rémy Gröflin		bisher	einstimmig
Vorstand			
Alfred Brand	Vizepräsidium	bisher	einstimmig
Gilbert Hammel	Finanzen	bisher	einstimmig
Milena Reis	Administration und Kommunikation	bisher	einstimmig
Corinne George	Mitgliedschaften und Organisation	bisher	einstimmig
Revisoren:			
Peter Zingg		bisher	einstimmig
Ronald Otto		bisher	einstimmig

11. Attraktivitätssteigerung Grindelwald

Alfred Brand stellt sich selbst und den aktuellen Stand der Arbeiten zur Attraktivitätssteigerung in Grindelwald vor. Zusammen mit den verschiedenen Akteuren aus dem Tourismusverband, den Bergbahnen, der Gemeindebehörde und dem Handels- und Gewerbeverein gab und gibt es rund 15-20 Gespräche.

Seine gesamte Planung für eine Verkehrsberuhigung erläutert Alfred Brand ausführlich anhand einer Präsentation mit selbst und von Hand gezeichneten Planungskarten. Im Wesentlichen geht es um eine neue Verkehrsführung mit Umfahrung des Zentrums, Parkierungsanlagen und schliesslich um eine Aufwertung des Dorfkerns von Grindelwald.

Neu angedacht sind demnach je eine neue Parkanlage bei den Militärbaracken und eine beim Schulhaus Führen. Dadurch soll der Suchverkehr aus dem Zentrum in eine südlich gelegene Umfahrungsstrasse umgeleitet werden. Im Dorfkern soll der Verkehr mit absenkbaren Säulen abgefangen werden - nur absolut notwendige Fahrten mit Bewilligung, für den Ortsbus oder für den Notfall sind so in einer neu geschaffenen 30er-Zone (auch Begegnungszone) noch möglich.

Die Strasse im Dorfkern hat Alfred Brand in den Plänen als Begegnungsplätze mit Leitflächen ausgearbeitet - optisch, behindertengerecht und einladend, um sich dort aufzuhalten - mit Gestaltungselementen wie Bäumen, Bänken und Farb- und Materialelementen der Beläge. Insgesamt sechs solche Plätze sind jeweils als Inseln entlang der Dorfstrasse geplant.

Seinen grossen, vorausschauenden und verdankenswerten Projekt-Einsatz wird Alfred Brand weiterverfolgen.

12. Jahresprogramm 2023-2024

2023

Sa 9. September Sommeranlass im Golfclub Grindelwald
Mi 27. Dezember Jahresend-Apéro im Kongresssaal Grindelwald

2024

Sa 23. März Winterhöck Restaurant Brandegg
Sa 18. Mai Mitgliederversammlung Kongresssaal Grindelwald

13. Verschiedenes

- Kurtaxenreglement: 18 Einsprachen, auch vom VCWG, sind hängig, die Gemeinde kann bis Ende Mai Stellung beziehen, und mehr dazu im Anschluss an die Sitzung im Beitrag von Bruno Hauswirth von Grindelwald Tourismus (GT).
- **Mitgliedschaften:** Rémy Gröflin richtet die Bitte an die Anwesenden, neue und vor allem auch jüngere Mitglieder anzuwerben.
- **Statuten:** der Vorstand plant, diese demnächst anzupassen.
- **Allianz Zweitwohnungen Schweiz:** aktuell sollen die Eigenmietwerte der 1.-Wohnungen abgeschafft, jene der 2.-Wohnungen aber beibehalten werden. Nun ist aktuell ein Vorschlag hängig, dass stattdessen eine Objektsteuer erhoben werden soll. Der Nationalrat berät in der Sommersession darüber.

Schluss des offiziellen Teils der Versammlung: 15.30 Uhr

Anschliessend orientiert Bruno Hauswirth, Direktor von Grindelwald Tourismus, über die aktuellen sehr prosperierenden touristischen Entwicklungen sowie die massive Erhöhung der Kurtaxen. Er erklärt, dass die Kurtaxen dem schweizerischen Mittel entsprechen und wohin der grösste Teil der Gelder fliesst: in das geplante neue Sportzentrum (1,4 Mio von GT im 2022), die Mitfinanzierung der 100 Mio. Franken kostenden neuen Firstbahn, neue Werbespots und Social Media Auftritte und in den Unterhalt der Wege und Skipisten. Aus den Reihen der Mitglieder kommen kritische Voten und Fragen, denen Bruno Hauswirth anbietet, sich bilateral mit ihm auszutauschen.

Anschliessend findet der Nachmittag bei einem vom VCWG offerierten Imbiss einen gemütlichen Ausklang.

Grindelwald, 7. August 2023

der Präsident: Rémy Gröflin



für das Protokoll: Milena Reis

